

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE

Adresa internet stranice - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)

www.sinteza.net

| | |
|---------------------------------------|-------------|
| Datum podnošenja prospekta berzi | 10.02.2005. |
| Datum poslednjeg inoviranja prospekta | 29.03.2011. |

SIMBOL: (_____)
dodeljuje Beogradska berza

1. Osnovni identifikacioni podaci

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|-----------------------------------|-------------|--------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------------|---------------------------|-------------|----------------------------|------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--------------|
| Pun naziv izdavaoca | VETERINARSKI ZAVOD SUBOTICA a.d. Subotica. proizvodnja hrane za životinje. farmaceutskih preparata. pesticida i sredstava za DDD Subotica | | | | | | | | | | | | | | |
| Pravni status izdavaoca | Aktivno privredno društvo | | | | | | | | | | | | | | |
| Adresa | Beogradski put 123 Subotica Republika Srbija | | | | | | | | | | | | | | |
| Web adresa | www.vetzavod.rs | | | | | | | | | | | | | | |
| Datum osnivanja | 11.08.1921. | | | | | | | | | | | | | | |
| Broj rešenja upisa u sudski registar | BD 88072/2005 | | | | | | | | | | | | | | |
| Matični broj | 08048908 | | | | | | | | | | | | | | |
| PIB - poreski identifikacioni broj | 100845844 | | | | | | | | | | | | | | |
| Tekući računi i banke kod kojih se vode | <table> <tr> <td>Hypo-Alpe-Adria bank a.d. Beograd</td> <td>165-3517-67</td> </tr> <tr> <td>Komercijala banka a.d. Beograd</td> <td>205-78071-33</td> </tr> <tr> <td>Unicredit bank a.d. Beograd</td> <td>170-30007673000-31</td> </tr> <tr> <td>Banca Intesa a.d. Beograd</td> <td>160-9601-82</td> </tr> <tr> <td>Metals banka a.d. Novi Sad</td> <td>335-603-92</td> </tr> <tr> <td>Eurobank EFG a.d. Beograd</td> <td>250-2150001885030</td> </tr> <tr> <td>Agrobanka a.d. Beograd</td> <td>245-48536-23</td> </tr> </table> | Hypo-Alpe-Adria bank a.d. Beograd | 165-3517-67 | Komercijala banka a.d. Beograd | 205-78071-33 | Unicredit bank a.d. Beograd | 170-30007673000-31 | Banca Intesa a.d. Beograd | 160-9601-82 | Metals banka a.d. Novi Sad | 335-603-92 | Eurobank EFG a.d. Beograd | 250-2150001885030 | Agrobanka a.d. Beograd | 245-48536-23 |
| Hypo-Alpe-Adria bank a.d. Beograd | 165-3517-67 | | | | | | | | | | | | | | |
| Komercijala banka a.d. Beograd | 205-78071-33 | | | | | | | | | | | | | | |
| Unicredit bank a.d. Beograd | 170-30007673000-31 | | | | | | | | | | | | | | |
| Banca Intesa a.d. Beograd | 160-9601-82 | | | | | | | | | | | | | | |
| Metals banka a.d. Novi Sad | 335-603-92 | | | | | | | | | | | | | | |
| Eurobank EFG a.d. Beograd | 250-2150001885030 | | | | | | | | | | | | | | |
| Agrobanka a.d. Beograd | 245-48536-23 | | | | | | | | | | | | | | |
| Šifra delatnosti | 01091 | | | | | | | | | | | | | | |
| Osnovna delatnost | Proizvodnja gotove hrane za domaće životinje | | | | | | | | | | | | | | |
| Ime i prezime direktora | Nataša Pavićević Bajić | | | | | | | | | | | | | | |
| Ime i prezime osobe za kontakt | Vesna Unginović | | | | | | | | | | | | | | |
| Telefon | 024/624-100 | | | | | | | | | | | | | | |
| Faks | 024/567-736 | | | | | | | | | | | | | | |
| e-mail | vetzavod@vetzavod.com | | | | | | | | | | | | | | |

5. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

| AKTIVA: | 31.12.2008. | 31.12.2009. | 31.12.2010. |
|--|-------------|-------------|-------------|
| UKUPNA AKTIVA | 2.758.998 | 3.667.879 | 4.215.414 |
| Stalna imovina | 1.382.930 | 1.899.984 | 1.889.564 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | | | |
| - Goodwill | 203.533 | 202.533 | 201.833 |
| - Nematerijalna ulaganja | 64.916 | 142.757 | 123.952 |
| - Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva | 1.104.314 | 1.545.655 | 1.555.539 |
| - Nekretnine postrojenja i oprema | 1.103.836 | 1.533.229 | 1.543.469 |
| - Investicione nekretnine | 478 | 12.426 | 12.070 |
| - Biološka sredstva | | | |
| - Dugoročni finansijski plasmani | 10.167 | 9.039 | 8.240 |
| - Učešća u kapitalu | 401 | 418 | 472 |
| - Ostali dugoročni finansijski plasmani | 9.766 | 8.621 | 7.768 |
| Obrtna imovina | 1.367.474 | 1.767.895 | 2.325.850 |
| - Zalihe | 441.584 | 514.532 | 844.273 |
| - Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja | | | |
| - Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina | 925.890 | 1.253.363 | 1.481.577 |
| - Potraživanja | 644.959 | 835.928 | 1.066.800 |
| - Potraživanja za više plaćen porez na dobitak | 6.156 | | 7.964 |
| - Kratkoročni finansijski plasmani | 127.627 | 334.525 | 367.398 |
| - Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 124.981 | 49.714 | 10.291 |
| - Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja | 22.167 | 33.196 | 29.124 |
| - Odložena poreska sredstva | 8.594 | | |
| Poslovna imovina | 2.758.998 | 3.667.879 | 4.215.414 |
| Gubitak iznad visine kapitala | | | |
| Vanbilansna aktiva | 805.294 | 4.352.079 | 7.588.656 |

6. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

| PASIVA: | 31.12.2008. | 31.12.2009. | 31.12.2010. |
|--|------------------|------------------|------------------|
| UKUPNA PASIVA | 2.758.998 | 3.667.879 | 4.215.414 |
| Kapital | 1.968.547 | 2.480.565 | 2.538.362 |
| - Osnovni kapital | 708.719 | 946.467 | 946.467 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | | | |
| - Rezerve | 476.748 | 533.108 | 532.978 |
| - Revalorizacione rezerve | 592.467 | 590.703 | 585.565 |
| - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti | | | |
| - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti | | | |
| - Neraspoređen dobitak | 219.656 | 410.287 | 473.619 |
| - Gubitak | | | |
| - Otkupljene sopstvene akcije | 29.043 | | 267 |
| Dugoročna rezervisanja i obaveze | 735.120 | 1.140.955 | 1.630.693 |
| - Dugoročna rezervisanja | | | |
| - Dugoročne obaveze | 454.745 | 410.928 | 368.362 |
| - Dugoročni krediti | 452.254 | 410.519 | 368.362 |
| - Ostale dugoročne obaveze | 2.491 | 409 | |
| - Kratkoročne obaveze | 280.375 | 730.027 | 1.262.331 |
| - Kratkoročne finansijske obaveze | 111.248 | 323.147 | 559.765 |
| - Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja | | | |
| - Obaveze iz poslovanja | 145.333 | 376.166 | 677.765 |
| - Ostale kratkoročne obaveze | 22.215 | 21.870 | 23.197 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja | 1.242 | 1.312 | 586 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dobitak | 337 | 7.532 | 1.018 |
| Odložene poreske obaveze | 55.331 | 46.359 | 46.359 |
| Vanbilansna pasiva | 805.294 | 4.352.079 | 7.588.656 |

7. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

| PRIHODI I RASHODI: | 31.12.2008. | 31.12.2009. | 31.12.2010. |
|--|-------------|-------------|-------------|
| POSLOVNI PRIHODI | 1.891.152 | 2.375.202 | 2.626.864 |
| - Prihodi od prodaje | 1.903.531 | 2.335.434 | 2.605.204 |
| - Prihodi do aktiviranja učinaka | 1.351 | 31.027 | 1.492 |
| - Povećanje vrednosti zaliha učinaka | | 7.094 | 15.849 |
| - Smanjenje vrednosti zaliha učinaka | 14.464 | | |
| - Ostali poslovni prihodi | 734 | 1.647 | 4.319 |
| POSLOVNI RASHODI | 1.748.400 | 2.116.895 | 2.440.258 |
| - Nabavna vrednost prodate robe | 366.707 | 534.248 | 875.876 |
| - Troškovi materijala | 954.437 | 1.100.452 | 1.063.105 |
| - Troškovi zarada i ostali lični rashodi | 237.626 | 263.938 | 272.281 |
| - Troškovi amortizacije i rezervisanja | 76.540 | 83.637 | 110.787 |
| - Ostali poslovni rashodi | 113.090 | 134.620 | 118.209 |
| POSLOVNI DOBITAK | 142.752 | 258.307 | 186.606 |
| POSLOVNI GUBITAK | | | |
| Finansijski prihodi | 15.767 | 42.281 | 49.403 |
| Finansijski rashodi | 95.469 | 75.342 | 140.030 |
| Ostali prihodi | 9.397 | 24.401 | 5.753 |
| Ostali rashodi | 37.335 | 47.227 | 34.774 |
| DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 35.112 | 202.420 | 66.958 |
| GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | | | |
| Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja | | | |
| Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja | 1.255 | 706 | 553 |
| DOBITAK PRE OPOREZIVANJA | 33.857 | 201.714 | 66.405 |
| GUBITAK PRE OPOREZIVANJA | | | |
| Porez na dobitak | | | |
| Poreski rashod perioda | 5.106 | 12.213 | 4.248 |
| Odloženi poreski rashod perioda | | | |
| Odloženi poreski prihodi perioda | 8.382 | 377 | |
| Isplaćena licna primanja poslodavcu | | | |
| NETO DOBITAK | 37.133 | 189.878 | 62.157 |
| NETO GUBITAK | | | |
| Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima | | | |
| Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica | | | |
| ZARADA PO AKCIJI | - | - | - |
| Osnovna zarada | | | |
| Umanjena zarada po akciji | | | |

8. Fabrike

| Naziv fabrike | Lokacija | Površina proizvodnja m ² | Površina skladište m ² | Površina kancelarije m ² | Površina ostale namene m ² | Broj zaposlenih |
|--------------------------------------|--------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|
| Fabrika stočne hrane i hrane za ribe | Subotica | 1.641 | - | - | - | 70 |
| Pogon zaštite bilja i DDD | Subotica | 2.576 | - | - | - | 25 |
| Pogon farmacije i praškova | Subotica | 2.957 | - | - | - | 17 |
| Pogon biologije | Subotica | 5.002,9 | - | - | - | 25 |
| Pogon farmacije | Srpska Crnja | 2.149 | - | - | - | 22 |

9. Ostali objekti

| Naziv objekta | Lokacija | Namena | Površina m ² | Broj zaposlenih |
|---------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-----------------|
| Upravna zgrada | Subotica | kancelarije i logistika | 948 | 66 |
| Magacin i podno skladište | Subotica | skladište | 5.892,8 | 29 |
| Biološka kontrola | Subotica | kontrola | 540 | 20 |
| Fabrički park i parking | Subotica | održavanj i zaštita | 76.759 | 8 |
| Stan | Subotica | | 54,44 | - |
| Silos za sušaru | Subotica | skladište | - | 8 |

10. Predstavništva

| Filijala | Lokacija | Površina m ² | Broj zaposlenih |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------|
| Ogranak PC BEOGRAD | Beograd (u zakupu) | - | 24 |
| Ogranak-maloprodaja | Senta (u zakupu) | - | 2 |
| Ogranak-Diskontni centar | Srpska Crnja | 2.149 | 8 |
| Ogranak-Mešaona stočne hrane | Bačka Palanka (u zakupu) | - | 7 |
| Ogranak-maloprodaja | Jagodina (u zakupu) | - | 2 |
| Ogranak - veleprodaja | Požarevac (u zakupu) | - | 4 |

11. Zemljišta

| Lokacija | Namena | Površina ha |
|----------|--------------------|-------------|
| Subotica | proizvodnja | 5,85 |
| Subotica | rekreacija - odmor | 1,4 |
| Subotica | ergela | 3,97 |
| Subotica | ergela | 3,39 |
| Subotica | parking | 0,36 |

12. Realni tereti na imovini

Na nekretninama Veterinarskog zavoda uknjižene su hipoteke i to: - U korist HYPO ALPE-ADRIA BANK a.d. BEOGRAD - vrednost založnog prava 1.609.000 EUR po Ugovoru o izdavanju bankarske garancije LG 1933/07. Trajanje zaloge je do 01.10.2013 godine; U korist Komercijalne banke a.d. Beograd, vrednost založnog prava je 4.000.000 eura po Ugovoru o investicionom kreditu broj 00-410-02019769 od 29.08.2008. godine, trajanje zaloge do 17.09.2016. godine

13. Podaci o hartijama od vrednosti

13.1. Podaci o akcijama:

| | |
|--|--|
| Broj izdatih hartija | 2.260.196 |
| CFI kod | ESVUFR |
| Vrsta i klasa hartije | obične akcije sa pravom glasa |
| Prava iz akcija | Pravo na upravljanje. pravo na dividendu. pravo na deo stečajne mase |
| ISIN broj | RSVEZDE06593 |
| Nominalna vrednost hartije | 410 |
| Obračunska vrednost akcije | 1.123,07 |
| Datum isplate dividende | ... |
| Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period | - |

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – www.crhov.co.yu

14. Napomena izdavaoca

| | |
|--|--|
| <p>Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija</p> | <p>Obračunska vrednost akcija utvrđena je po metodologiji propisanoj Pravilima poslovanja Beogradske berze a.d. Beograd a na osnovu bilansnih pokazatelja na dan 31.12.2010. godine i iznosi: 1.123,07 dinara.</p> |
| <p>Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini</p> | <p>Rešenjem Komisije za hartije od vrednosti broj 4/0-03-1134/11-09 od 20.07.2009. godine dato je odobrenje za izdavanje VIII emisije običnih akcija u vrednosti od 237.747.520,00 dinara, odnosno 579.872 komada običnih akcija nominalne vrednosti od 410,00 dinara. Dana 23.07.2009. godine na osnovu rešenja Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju izdavanja VIII emisije akcija izvršeno je uknjižavanje akcija u Centralnom registru.</p> |
| <p>Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje</p> | <p>-</p> |
| <p>Način pokrića gubitka</p> | <p>Društvo nije poslovalo sa gubitkom</p> |
| <p>Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu</p> | <p>- DOO „AKTIVEX“ Subotica - 77.25% - DOO „VETZAVOD Georgi i dr.“ Skoplje - 51% - DOO „SYMBIOFARM“ Beograd - 100%- dana 31.12.2007. godine zaključen je Ugovor o spajanju uz pripajanje doo akcionarskom društvu između VETERIARSKOG ZAVODA „SUBOTICA“ ad i DOO“SYMBIOFARM“. a sa danom 01.01.2008. godine u poslovnim knjigama VETERINARSKOG ZAVODA „SUBOTICA“ ad izvreno je preuzimanje aktive i pasive bilansa stanja DOO „SYMBIOFARM“ Beograd.ZAVODA „SUBOTICA“ ad izvršiće se preuzimanje aktive i pasive bilansa stanja DOO „SYMBIOFARM“ Beograd.</p> |
| <p>Naziv ovlašćenog revizora</p> | <p>EKI REVIZIJA d.o.o. Beograd za 2009. godinu</p> |
| <p>Mišljenje revizora</p> | <p>Mišljenje za 2009. godinu: Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijski položaj Preduzeća na dan 31. decembra 2009. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja, i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji. Skretanje pažnje Ne izražavajući rezerve u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na sledeće činjenice: 1) Kao što je obelodanjeno u napomenama 16. i 24. uz finansijske izveštaje, na nekretninama Preduzeća, sadašnje vrednosti u iznosu od 512,575 hiljada dinara, uknjižene su hipoteke i to na osnovu : - Ugovora o izdavanju bankarske garancije broj LG 1933/07, zaključenog sa "Hypo Alpe-Adria Bank" a.d. Beograd, kojim se obezbeđuje uredna otplata dugoročnih deviznih kredita odobrenih od strane "Hypo Group Nedherland Corporate Finance", Amsterdam; - Ugovora o dugoročnom investicionom kreditu za izgradnju pogona sa "Komerrijalnom bankom" a.d. Beograd od 29. avgusta 2008. godine i - Ugovora o dugoročnom dinarskom kreditu sa "Komerrijalnom bankom" a.d. Beograd - filijala Subotica. 2) Kao što je obelodanjeno u napomeni 28. uz finansijske izveštaje, potencijalne obaveze po osnovu datih jemstava i garancija na dan 31. decembar 2009. godine iznose 3.896.533 hiljade dinara (31. decembar 2008. godine - 275.169 hiljada dinara). Ova jemstva i garancije date su domaćim bankama, a odnose se na dužnike - povezana pravna lica.</p> |
| <p>Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i</p> | <p></p> |

| | |
|--|---|
| prinosnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti. | |
| Podaci o korporativnom agentu | Sinteza Invest Group a.d. Beograd brokersko dilersko društvo Član Beogradske berze i klirinški član Centralnog registra Osobe za kontakt: Vesna Tabački Tel/fax: 011/ 20 99 565. 20 99 550; e-mail: vesna.tabacki@sinteza.net |

Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

Nataša Pavićević Bajić. direktor

Vesna Unginović. finansijski direktor

Nataša Pavićević Bajić. direktor

Sinteza Invest Group a.d. Beograd