



**Veterinarški Zavod  
Subotica**



# **P R O S P E K T**

**ZA IZDAVANJE AKCIJA IZDAVAOCA**

**VETERINARSKI ZAVOD SUBOTICA A.D.  
SUBOTICA**



Veterinarški Zavod  
Subotica



## SADRŽAJ

### I UVODNI DEO PROSPEKTA

#### 1. Izdavalac akcija

- 1.1. Naziv, sedište, MB i PIB
- 1.2. Osnovna delatnost
- 1.3. Visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja

### II OSNOVNI PROSPEKT

#### 1. Podaci o izdavaocu akcija

- 1.1. Osnovni podaci
- 1.2. Kapital izdavaoca
- 1.3. Knjigovodstvena vrednost akcija i trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca
- 1.4. Imaoci akcija

#### 2. Poslovanje, imovina i obaveze izdavaoca

- 2.1. Delatnost izdavaoca
- 2.2. Imovina i obaveze izdavaoca
- 2.3. Finansijski podaci
- 2.4. Druge bitne činjenice

#### 3. Razvojna politika izdavaoca

- 3.1. Planiranje razvojne aktivnosti izdavaoca

#### 4. Podaci o članovima uprave i nadzornog odbora

- 4.1. Članovi uprave i nadzornog odbora
- 4.2. Naknade i druga davanja izdavaoca
- 4.3. Učešće uprave i zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca

#### 5. Odgovorna lica

- 5.1. Ime i prezime odgovornog lica za sadržaj ovog prospekta



## **OSNOVNI PROSPEKT**

*„Prospekt za izdavanje hartija od vrednosti, sa podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti.“*

*„U prospektu za izdavanje hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate.“*

### **1. PODACI O IZDAVAOCU**

#### **1.1. Osnovni podaci**

##### **1.1.1. Naziv, sedište, adresa, MB i PIB**

Veterinarski zavod Subotica a.d. Subotica, proizvodnja hrane za životinje, farmaceutskih preparata, pesticida i sredstava za DDD, Subotica, ulica Beogradski put 123,  
MB: 08048908,  
PIB: 100845844

##### **1.1.2. Broj i datum registracije u Agenciji za privredne registre**

BD BD 88072/2005 od 01.08.2005. godine

##### **1.1.3. Datum osnivanja**

11.08.1921. godine

##### **1.1.4. Položaj izdavaoca u okviru grupacije**

###### **1.1.4.1. Odnos prema drugim preduzećima**

Veterinarski zavod Subotica a.d. Subotica ima udeo u DT Vetzavod Skoplje u iznosu od 51%, dana 23.02.2007. godine UO je doneo Odluku o prestanku rada DT Vetzavod Skoplje zbog nepostojanja ekonomskog interesa za daljim radom, a dana 15.12.2008. godine je zaključen Ugovor sa advokatskom kancelarijom iz Skoplja za pokretanje postupka gašenja firme, i udeo u DOO „AKTIVEX“ Subotica u iznosu od 77,25%.

###### **1.1.4.2. Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima**

Učešće pravnih lica u kapitalu izdavaoca na dan 04.03.2009. godine, prema evidenciji Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti: Sojaprotein a.d. Bečej 59,176%, Privredna banka Zagreb d.d. 4,91%, a učešće ostalih pravnih lica je ispod 2%.



**Veterinarski Zavod  
Subotica**



**1.1.4.3. Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugim pravnim licima, odnosno osnov za učešće drugih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca**

Vlasnički odnos – osnov za učešće Veterinarskog zavoda Subotica a.d. Subotica u upravljanju drugim pravnim licima jesu akcije koje poseduje u tom licu, a osnov za učešće drugih pravnih lica u upravljanju Veterinarskim zavodom Subotica a.d. Subotica su akcije koje poseduju ta lica u Veterinarskom zavodu Subotica a.d. Subotica.

**1.1.5. Opšta akta izdavaoca, navesti mesto i vreme kad i gde se može izvršiti uvid u osnivački akt ili Statut ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama i dopunama**

Uvid u opšta akta moguć je u sedištu izdavaoca, u Subotici, Beogradski put 123 u vremenu od 8,00h do 13,00h, kao i u sedištu Sinteza Invest Group a.d. Beograd, Jurija Gagarina 32/II u vremenu od 09 do 15h.

**1.2. Kapital izdavaoca**

**1.2.1. Kapital**

**u hiljadama dinara**

	<b>31.12.2008.</b>	<b>31.12.2009.</b>
<i>Ukupan kapital</i>	1.968.547	2.480.565
<i>Osnovni kapital</i>	688.933	926.681
<i>Ostali kapital</i>	19.786	19.786
<i>Neplaćeni upisani kapital</i>	-	-
<i>Rezerve sa emisionom premijom</i>	476.748	533.108
<i>Revalorizacione rezerve</i>	592.467	590.703
<i>Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti</i>	-	-
<i>Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti</i>	-	-
<i>Neraspoređen dobitak</i>	219.656	410.287
<i>Gubitak</i>	-	-
<i>Otkupljene sopstvene akcije</i>	29.043	-

**1.2.2. Izdate akcije**

<i>1.2.2.1. Broj običnih izdatih akcija, CFI kod i ISIN broj</i>	2.260.196 komada akcija CFI kod: ESVUFR ISIN broj: RSVEZDE06593
<i>1.2.2.2. Broj preferencijalnih izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj</i>	-
<i>1.2.2.3. Prava iz akcija po vrstama i klasama</i>	Pravo na upravljanje, pravo na učešće u dobiti, pravo na ostatak likvidacione mase odnosno stečajne mase



Veterinarski Zavod  
Subotica



#### 1.2.2.4. Način izdavanja akcija

U postupcima privatizacije, dokapitalizacije i iz neraspoređene dobiti

\*Rešenjem Komisije za hartije od vrednosti broj 4/0-03-1134/11-09 od 20.07.2009. godine dato je odobrenje za izdavanje akcija VIII emisije običnih akcija u skladu sa Odlukom skupštine akcionara od 19.02.2009. godine. Izdato je 579.872 komada običnih akcija, nominalne vrednosti od 410,00 dinara.

### 1.2.3. Promene na kapitalu

#### 1.2.3.1. Navode se odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene kapitala

Odluke koje se odnose na promene kapitala donosi Skupština akcionara, kroz izmene i dopune Ugovora o organizovanju, a na osnovu člana 26., 27, 28. i 29. Osnovni kapital društva može se povećati: novim ulozima, pretvaranjem zamenljivih obveznica u akcije i upisom akcija po osnovu prava imalaca varanata na takav upis (uslovno povećanje) i iz sredstava društva. Povećanje osnovnog kapitala novim ulozima može biti u ulozima u novcu ili stvarima i pravima. Odlukom o povećanju osnovnog kapitala novim ulozima utvrđuje se: iznos povećanja, vreme uplate, odnosno unošenja uloga u društvo, vrsta emisije, pravo prečeg upisa od strane postojećih akcionara, odnosno ograničenje ili ukidanje tog prava. Nove akcije izdaju se po tržišnoj vrednosti (prosečna cena koja se redovno objavljuje na berzi ili drugom odgovarajućem tržištu, u periodu od šest meseci koji neposredno prethodi danu za koji se utvrđuje emisiona cena). Upravni odbor može svojom odlukom utvrditi da se tržišna cena novih akcija utvrđuje Odlukom Upravnog odbora. U Odluci se moraju dati obrazloženja i korišćeni metodi procene tržišne vrednosti. Za potrebe utvrđivanja tržišne cene, Upravni odbor može angažovati nezavisnog procenitelja. Društvo može emitovati i druge hartije od vrednosti, uključujući i zamenljive obveznice i varante, u skladu sa zakonom. Skupština akcionara društva pri donošenju Odluke o emisiji zamenljivih obveznica i varanata može istovremeno doneti odluku o uslovnom povećanju osnovnog kapitala, u skladu sa zakonom. Skupština akcionara društva može doneti odluku da imaooci zamenljivih obveznica i varanata mogu konvertovati svoje akcije, u skladu sa zakonom. Skupština akcionara društva može doneti Odluku da se dobit ili deo dobiti po godišnjem računu za prethodnu godinu koji je potvrđen od strane revizora, pretvori u osnovni kapital društva. Odluka o povećanju osnovnog kapitala se ne može doneti ukoliko društvo ima nepokriveni gubitak

#### 1.2.3.2. Opis promena osnovnog kapitala, revalorizacionih i drugih rezervi, upisanog, a neuplaćenog kapitala, otkupljenih sopstvenih akcija, emisione premije, sopstvenih akcija, ukupnog kapitala (podaci se daju za prethodne tri godine)



**Veterinarški Zavod  
Subotica**



**SIG**  
Sinteza Invest Group a.d.

**Osnovni kapital**

**u hiljadama dinara**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Početno stanje	457.578	708.719	708.719
Ispravka materijalno značajnih grešaka – u tekućoj godini	-	-	-
Ukupno povećanje u tekućoj godini	251.141	-	237.748
Ukupno smanjenje u tekućoj godini	-	-	-
Stanje na 31. 12.	708.719	708.719	946.467

**Revalorizacije i druge rezerve**

**u hiljadama dinara**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Početno stanje	800.153	1.221.251	1.069.215
Ispravka materijalno značajnih grešaka – u tekućoj godini	-	-71.262	
Ukupno povećanje u tekućoj godini	421.098	-	59.374
Ukupno smanjenje u tekućoj godini	-	80.774	4.778
Stanje na 31. 12.	1.221.251	1.069.215	1.123.811

**Upisani, a neplaćeni kapital**

**u hiljadama dinara**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Početno stanje	-	-	-
Ispravka materijalno značajnih grešaka –u tekućoj godini	-	-	-
Ukupno povećanje u tekućoj godini	-	-	-
Ukupno smanjenje u tekućoj godini	-	-	-
Stanje na 31. 12.	-	-	-



**Veterinarški Zavod  
Subotica**



**Otkupljene sopstvene akcija**

**u hiljadama dinara**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Početno stanje	-	-	29.043
Ispravka materijalno značajnih grešaka – u tekućoj godini	-	-	-
Ukupno povećanje u tekućoj godini	-	29.043	-
Ukupno smanjenje u tekućoj godini	-	-	29.043
Stanje na 31. 12.	-	29.043	-

**Emisione premije**

**u hiljadama dinara**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Početno stanje	537	508.800	476.748
Ispravka materijalno značajnih grešaka – u tekućoj godini	-	-	-
Ukupno povećanje u tekućoj godini	508.262	-	59.358
Ukupno smanjenje u tekućoj godini	-	32.052	2.998
Stanje na 31. 12.	508.800	476.748	533.108

**Neraspoređena dobit**

**u hiljadama dinara**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Početno stanje	105.060	194.299	219.656
Ispravka materijalno značajnih – u tekućoj godini	42	-12.283	-
Ukupno povećanje u tekućoj godini	33.568	37.640	190.631
Ukupno smanjenje u tekućoj godini		-	-
Stanje na 31. 12.	194.299	219.656	410.287

**Ukupni kapital**

**u hiljadama dinara**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Početno stanje	1.406.265	2.124.269	1.968.547
Ispravka materijalno značajnih grešaka – u	-	-83.545	-



**Veterinarški Zavod  
Subotica**



<i>tekućoj godini</i>			
<i>Korigovano početno stanje</i>	-	2.040.724	-
<i>Ukupno povećanje u tekućoj godini</i>	953.702	80.071	512.018
<i>Ukupno smanjenje u tekućoj godini</i>	235.698	152.248	-
<i>Stanje na 31. 12.</i>	2.124.269	1.968.547	2.480.565

**1.2.3.3. Bitni elementi osnivačkog akta izdavaoca o odobrenom kapitalu, datum donošenja Odluke i visina povećanja kapitala:**

-
---

**1.2.3.4. Bitni elementi osnivačkog akta, datum donošenja Odluke o uslovnom povećanju kapitala, visina povećanja kapitala, broj i vrsta izdatih akcija, sa detaljnim opisom uslova za njihovo izdavanje:**

-
---

**1.2.4. Sopstvene akcije.**

1.2.4.1. Broj i procenat sopstvenih akcija prema klasi	
1.2.4.2. Vreme i razlog sticanja	
1.2.4.3. Podaci o portfelju sopstvenih akcija	Veterinarski zavod Subotica ad je na osnovu Odluke UO od 07.10.2009 godine ponudio na prodaju preostalih 43.492 sopstvenih akcija pro rata. Ponuda je trajala od 14.10. do 27.10.2009. godine. U toku ponude otuđeno je 2.298 komada akcija. Preostale akcija su prodate na berzi po tržišnoj ceni. Otudjenje ovih akcija izvršeno je zaključno sa 05.11.2009. godine.

**1.3. Knjigovodstvena vrednost akcija i trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca**

**1.3.1. Knjigovodstvena vrednost akcija**

**1.3.1.1. Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost akcija po klasama i datumu kada je ta vrednost utvrđena, a ako je poslednja knjigovodstvena vrednost akcija izračunata na osnovu podataka bez izveštaja ovlašćenog revizora, onda se navodi i knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu revidiranih podataka: kratak opis metoda koji je korišćen za izračunavanje knjigovodstvene vrednosti akcija**

Korigovana knjigovodstvena (obračunska) vrednost akcija utvrđena je po metodologiji propisanoj Pravilima poslovanja Beogradske berze a.d. Beograd tako što je ukupna aktiva umanjena za iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza, kao i iznos odloženih poreskih obaveza i podeljena sa ukupnim brojem akcija izdavaoca:

- na osnovu bilansnih pokazatelja na dan 31.12.2009. godine i iznosi:

**1.097,50** dinara.



Veterinarški Zavod  
Subotica



Sinteza Invest Group a.d.

### 1.3.2. Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca

#### 1.3.2.1. Organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca

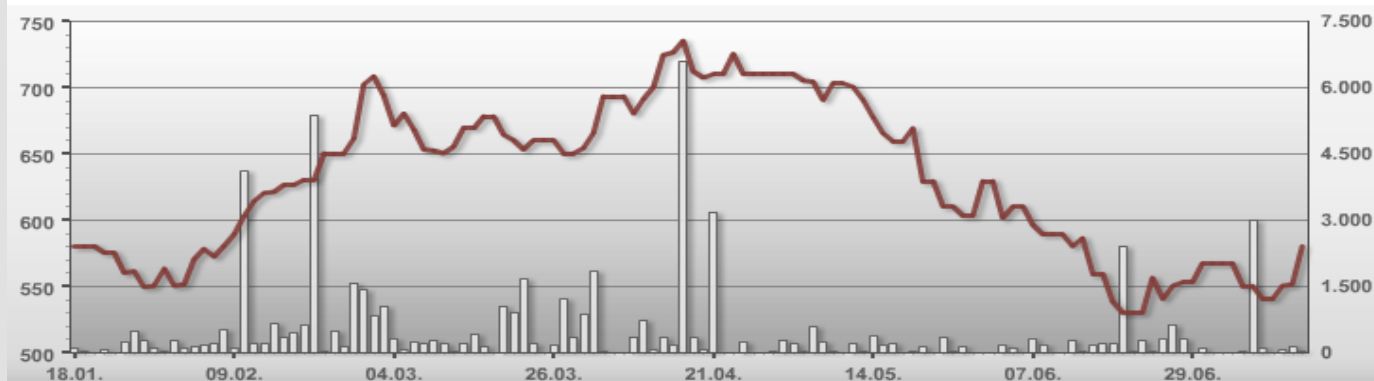
Akcijama izdavaoca trguje se na Beogradskoj berzi a.d. Beograd od 22.02.2005. godine

#### 1.3.2.2. Vreme određeno za trgovanje tim akcijama

Akcijama izdavaoca se trguje na vanberzanskom tržištu, metodom kontinuiranog trgovanja, svakog radnog dana u intervalu od 10:00 -13:00 časova

#### 1.3.2.3. Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci – pri čemu x osa označava datum, a y osa označava cenu, odnosno obim prometa:

VZAS - Veterinarški zavod Subotica a.d. , Subotica



### 1.4. Imaoci akcija

Ime/poslovno ime imaoca akcija	Broj akcija	%
Sojaprotein a.d. Bečej	1.337.501	59,17633
Privredna banka Zagreb d.d.	110.876	4,90559
Mitrović Zoran	43.245	1,91333
Raiffeisen Zentralbank	42.455	1,87838
Akcijski fond RS	36.711	1,62424
DDOR Novi Sad	25.459	1,12641
BDD Sinteza Invest Group a.d.	19.184	0,84878
MBA Miljković d.o.o.	16.340	0,72295
Hypo kastodi 4	15.443	0,68326
Agroglobe d.o.o.	12.331	0,54557

Podaci Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti, na dan 15.07.2010. godine, u 12:00 časova, objavljenih na osnovu člana 27/a Pravila poslovanja Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti.



## **2. POSLOVANJE, IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA**

### **2.1. Delatnost izdavaoca**

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva (u kojima izdavalac ima 25% i više učešća u osnovnom kapitalu), uz poslovno ime, sedište, matični broj zavisnog društva i procenat učešća u kapitalu i odlučivanju koje ima matično društvo u zavisnom društvu.

#### **2.1.1. Osnovna delatnost**

2.1.1.1. Naziv i šifra osnovne delatnosti	15710 – Proizvodnja gotove hrane za uzgoj životinja
---	---

#### **2.1.2. Prihodi od delatnosti**

##### **2.1.2.1. Navesti vrednost prihoda od delatnosti po osnovu koje izdavalac ostvaruje najveći prihod**

<b>2007. godina</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
1.558.038	1.891.152	2.375.202

Navedeni su poslovni prihodi, a najveći deo poslovnih prihoda (oko 99%) ostvaren je od prodaje proizvoda.

#### **2.1.3. Položaj na tržištu**

##### **2.1.3.1. Procena učešća izdavaoca na tržištu roba i usluga po delatnostima izdavaoca; glavni konkurenti na tom tržištu i procena njihovog učešća na tržištu.**

Sa svojim proizvodnim asortimanom i to: hrane za životinje, farmaceutskih i biloških proizvoda za životinje, pesticida i proizvoda za dezinfekciju, deratizaciju i dezinsekciju, Veterinarski zavod Subotica a.d. Subotica je tokom 2009. godine bio prisutan na celokupnoj teritoriji Srbije, a u inostranstvu na teritoriji Crne Gore, Hrvatske i Republike Srpske, Bosne i Hercegovine, Bugarske i Rumunije. Veterinarski zavod Subotica a.d. sa potpunim krmnim smešama je prisutan na tržištu Republike Srbije sa 10% učešća, a najveći konkurenti su preduzeća: Sto posto Velika Plana sa učešćem na tržištu od oko 15%, FSH Jabuka a.d. Pančevo sa učešćem na tržištu od oko 7-8%, Veterinarski zavod Zemun a.d. Beograd sa učešćem na tržištu od oko 10% i Gebi d.o.o. Čantavir sa učešćem na tržištu od oko 15%. Biofarmaceutski proizvodni program – lekovi, vakcine i serumi za životinje – Veterinarskog zavoda Subotica a.d. Subotica u 2007. godini, prisutan je na tržištu Republike Srbije sa oko 25% učešća. Dana 01.01.2008. godine sprovedena je statusna promena spajanja uz pripajanje DOO Symbiofarm Beograd, Veterinarskom zavodu Subotica a.d., se povećalo učešće na tržištu na 40% domaće proizvodnje. Ostvaren prihod od prodaje hemofarmaceutskih proizvoda u veterini je u 2008. godini za 44,53% veći u odnosu na 2007. godinu, a u 2009. godini ostvaren prihod od prodaje hemofarmaceutskih proizvoda u veterini je za 32 % veći u odnosu na 2008. godinu. Najveći konkuren iz ove oblasti proizvodnje su strane kompanije čiji se preparati plasiraju na našem tržištu preko ovlašćenih uvoznika čije je učešće na tržištu R Srbije oko 60%. U sferi proizvodnje hrane za kućne ljubimce, u 2007. godini je otpočeta proizvodnja hrane za mačke u dva nova proizvoda, a što se tiče hrane za pse, od 5



**Veterinarski Zavod  
Subotica**



postojećih proizvoda otpočeta je proizvodnja još 3 nova proizvoda. U 2009. Godini povećan je obim proizvodnje i prodaje hrane za kućne ljubimce. Značajan rast prodaje je ostvaren u prodaji palete proizvoda sredstava za dezinfekciju, sredstava za dezinsekciju i sredstava za deratizaciju. Veterinarski zavod Subotica vrši i usluge dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije na terenu, a prihodi od vršenja DDD usluga su se u 2009. godini u odnosu na prethodnu godinu povećali za 107%.

#### **2.1.4. Poslovi koji se obavljaju van sedišta**

##### **2.1.4.1. Naziv mesta, osim sedišta izdavaoca, gde izdavalac vrši svoju delatnost organizacione i poslovne jedinice i predstavništva**

U Regionalnom centru Beograd, ulica Milana Predića br. 6/ž, obavlja se delatnost trgovine na veliko veterinarskim preparatima. Početkom 2008. godine osposobljen je distributivni centar stočne hrane u Požarevcu ul. Moravska br 139. Oktobra 2007. godine otvoren je distributivni centar u Srpskoj Crnji za veleprodaju i maloprodaju. Takođe 2007. godine otpočeo je sa radom maloprodajni objekat u Jagodini. Krajem 2007. godine osposobljena je za rad mešaona stočne hrane u Bačkoj Palanci ul. Željezničko naselje b.b. kapaciteta 12000 t godišnje, a u 2008. godini je na istoj adresi otvoren i maloprodajni objekat. Početkom 2008. godine je otpočela sa radom i maloprodaja u Senti ul Poštanska br.19.

#### **Prodaja na tržištu Srbije**

Tržište proizvoda hrane za životinje, lekova i vakcina za životinje je usko povezano sa obimom stočnog fonda u zemlji. Istraživanja tržišta obavljaju menadžeri prodaje Veterinarskog zavoda Subotica a.d. Subotica na bazi postojećih iskustava i dugogodišnje prisutnosti preduzeća na tržištu. Pošto se zahtevi tržišta povećavaju u delu kvaliteta proizvoda, ambalaže i promotivnih aktivnosti, stručnjaci Veterinarskog zavoda Subotica a.d. Subotica sistematično rade na prikupljanju informacija i realizaciji zahteva tržišta.

Prodaja na tržištu Srbije se odvija u zavisnosti od vrste proizvoda i to, hrana za životinje se prodaje direktno farmama, poljoprivrednim gazdinstvima kao i preko veletrgovina koje dalje snabdevaju poljoprivredne apoteke. Biološki proizvodi se prodaju preko veterinarskih instituta koji su specijalizovani i zaduženi za zdravstveno stanje po održanim teritorijama u zemlji. Hemofarmaceutski i DDD proizvodi se prodaju preko vелеdrogerija koje su ovlašćene od nadležnog Ministarstva za promet navedenih proizvoda. Hrana za kućne ljubimce se prodaje preko veletrgovina i mega marketa.

#### **Prodaja na inostranom tržištu**

Na inostranim tržištima, u zavisnosti od teritorija prodaja se vrši preko zastupnika ili distributera. Na inostranim tržištima, prodaja se obavlja na teritoriji Crne Gore, Hrvatske, Republike Srpske, Bosne i Hercegovine, Rumunije, Bugarske.

#### **2.1.5. Posebne okolnosti**

##### **2.1.5.1. Navode se i druge bitne činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca, koje mogu imati uticaja na podatke o poslovanju izdavaoca**

-



Veterinarski Zavod  
Subotica



Sinteza Invest Group a.d.

## 2.1.6. Prekidi u poslovanju

### 2.1.6.1. Navode se prekidi u poslovanju izdavaoca u prethodne tri godine i razlozi za prekid

Nije bilo prekida u poslovanju

## 2.2. Imovina i obaveze izdavaoca

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva uz poslovno ime zavisnog društva

### 2.2.1. Nekretnine, postrojenja i oprema

#### 2.2.1.1. Podaci o nekretninama, vrsti, mestu gde se nalazi, površini, vrednost te nekretnine, uključujući nekretninu datu i/ili uzetu u zakup

##### Zemljište

u hiljadama dinara

Vrsta imovine	Mesto	Površina (ha)	Vrednost na dan 31.12.2009.
Fabričko dvorište – građevinsko zemljište	Subotica	5ha, 85ari, 22m <sup>2</sup>	Uključena u vrednost objekta
Park šuma – zemljište	Subotica	1ha, 40ari, 14m <sup>2</sup>	Uključena u vrednost objekta
Njiva	Subotica	3ha, 96ari, 60m <sup>2</sup>	Uključena u vrednost objekta
Njiva	Subotica	3ha, 38ari, 84m <sup>2</sup>	Uključena u vrednost objekta
Fabrički park i parking	Subotica	35ari, 88h <sup>2</sup>	88.157
Fabričko dvorište – građevinsko zemljište	Subotica	5ha, 85ari, 22m <sup>2</sup>	Uključena u vrednost objekta

##### Građevinski objekti

u hiljadama dinara

Vrsta imovine	Mesto	Površina (m <sup>2</sup> )	Vrednost na dan 31.12.2009.
Upravna zgrada	Subotica	948m <sup>2</sup>	32.354
Magacini i podno skladište	Subotica	5.892,80m <sup>2</sup>	149.740
Pogon za ekstrudiranje	Subotica	250m <sup>2</sup>	29.491
Fabrika stočne hrane	Subotica	1.391m <sup>2</sup>	50.538
Pog. hrane za ribe sa skl.	Subotica	2.000 m <sup>2</sup>	210.719
Silos sa sušarom 6.000t	Subotica	-	62.419
Pogon zaštite bilja i ddd	Subotica	2.576m <sup>2</sup>	14.263
Farmacija tečne forme	Subotica	2.957	146.426



**Veterinarški Zavod  
Subotica**



Pogon biologije	Subotica	5.002,90m <sup>2</sup>	78.124
Biološka kontrola	Subotica	540m <sup>2</sup>	18.200
Pog.farmac.Srpska Crnja	Srpska crnja	2.149m <sup>2</sup>	87.846
Kotlarnica	Subotica	700m <sup>2</sup>	71.209

### **Nepokretna imovina uzeta u zakup**

**u hiljadama dinara**

<b>Vrsta imovine</b>	<b>Mesto</b>	<b>Površina (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Vrednost na dan 31.12.2009.</b>
Građevinski objekti	Beograd	300m <sup>2</sup>	-
	Senta	51m <sup>2</sup>	-
	Bačka Palanka	450m <sup>2</sup>	29.122
	Jagodina	114m <sup>2</sup>	-
Zemljište	-	-	-

### **2.2.1.2. Vrednost postrojenja i opreme**

**u hiljadama dinara**

Knjigovodstvena vrednost opreme na dan 31.12.2009. godine iznosi 528.356.723,75 dinara. Knjigovodstvena vrednost građevinskih objekata na dan 31.12.2009. godine iznosi 980.451.711,81 dinara.

### **2.2.2. Učešće u kapitalu drugih pravnih lica**

<b>Naziv i sedište pravnog lica</b>	<b>Učešće kapitalnog ulaganja u aktivni izdavaoca (000 din.)</b>	<b>Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica (%)</b>	<b>Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu (%)</b>
Vetzavod d.o.o. Skoplje*	211	51	51
„AKTIVEX“ DOO Subotica	31	77,25	77,25

\*Dana 23.02.2007. godine UO je doneo Odluku o prestanku rada DT Vetzavod Skoplje zbog nepostojanja ekonomskog interesa za daljim radom, a dana 15.12.2008. godine je zaključen Ugovor sa advokatskom kancelarijom iz Skoplja za pokretanje postupka gašenja firme.

U gornjoj tabeli se daju podaci o ulaganjima izdavaoca kojima se ostvaruje učešće izdavaoca u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu od 10% i više. Ako izdavalac ima položaj matičnog društva, u tabeli se daju i sledeći podaci za zavisna društva: delatnost, članovi uprave, razvojna politika i strategija, ukupni gubitak/dobitak za prethodne tri godine, ukupan kapital za prethodne tri godine, ukupna aktiva za prethodne tri godine.



Veterinarški Zavod  
Subotica



**Naziv i sedište lica, delatnost, članovi uprave, razvojna politika i strategija**

<b>Naziv i sedište lica</b>	„ACTIVEX“ DOO Subotica
<b>Delatnost</b>	Trgovina
<b>Članovi uprave</b>	Goran Erdeljan - direktor
<b>Razvojna politika i strategija</b>	Preduzeće je osnovano 14.05.2007. godine sa strateškim partnerima iz Holandije, sa ciljem prodaje hrane za kućne ljubimce iz proizvodnog programa Vetzavoda, i planirano je povećanje realizacije ovih proizvoda za 20%.

**Bilansne pozicije zavisnih društava**

„AKTIVEX“ DOO Subotica

u hiljadama dinara

	2007.	2008.	2009.
Ukupan dobitak/gubitak	56	1.739	3.230
Ukupni prihodi	97	8.141	12.821
Ukupni rashodi	237	6.409	9.233
Ukupan kapital	435	1.831	5.059
Ukupna aktiva	379	9.522	10.058

**2.2.3. Patenti, koncesije, posebne dozvole**

**2.2.3.1. Navesti ukratko podatke o uslovima i očekivanom trajanju odobrenih koncesija, patenata, bitnijih komercijalnih ugovora, ugovora o franšizingu, posebnih dozvola za uvoz ili izvoz robe ili obavljanje delatnosti i sl.**

-

**2.2.4. Najveća kapitalna ulaganja**

**2.2.4.1. Opis najvećih kapitalnih ulaganja i povlačenja uložениh sredstava u prethodno navedene vidove imovine u prethodne tri godine i opis načina na koji je finansirana svaka od tih investicija, opis drugih bitnijih investicija i povlačenja uložениh sredstava i način na koji su finansirane te investicije**

Linija za ekstrudiranje hrane za životinje je puštena je u rad sredinom 2006. godine, investicija je finansirana iz kredita. U 2006. godini je nabavljena pakerica iz uvoza kojom je poboljšан sistem pakovanja gotovih proizvoda, a finansirala se iz kredita. U 2007. godini najznačajnija investiciona ulaganja su bila: osposobljavanje diskontnog centra u Srpskoj Crnji, adaptacija i osposobljavanje za rad mešaone stočne hrane u Bačkoj Palanci, nabavka računara i računarske opreme, investicije su finansirane iz sopstvenih sredstava. U 2009. godini završena su investiciona ulaganja započeta 2008. godine, i to: izgrađen je i pušten u rad pogon za proizvodnju ekstrudirane hrane za ribe sa pratećom infrastrukturom (trafo stanica, magacinski prostori, i putevi), završena je gasifikacija Veterinarskog zavoda Subotica a.d., izgrađena je kotlarnica sa kompletnom opremom, završena je rekonstrukcija pogona za proizvodnju čvrstih farmaceutskih oblika veterinarskih lekova u Srpskoj Crnji po GMP standardima. U 2010.godini biće završeno izmeštanje pogona pesticida i rekonstrukcija pogona za proizvodnju sterilnih rastvora za veterinarsku upotrebu sa nabavkom nove opreme po GMP standardima u Subotici.



Veterinarški Zavod  
Subotica



Deo sredstava je obezbeđen iz sopstvenih izvora, a deo iz dugoročnog kredita od 4.000.000 EUR kod Komercijalne banke a.d. Beograd.

### **2.2.5. Založna prava**

#### **2.2.5.1. Osnovni podaci o imovini izdavaoca na kojoj je konstituisano pravo zaloge: vrsta zaloge, vrednost založnog dobra i založnog potraživanja, trajanje zaloge, poslovno ime založnog poverioca**

- Objekti u vrednosti 200.000 eura – magacin (od opeke, pomoćni magacin od opeke, senjak podno skladište, deo infrastrukture – bunari, put za javni saobraćaj Mali Bajmok i hidratantska mreža, deo pogona bilogije – odeljenje seruma osim biloške proizvodnje)

- Vrsta zaloge – hipoteka

- Vrednost založnog dobra – 200.000 eura

- Trajanje zaloge – do 2010. godine

- Naziv založnog poverioca – Komercijalna banka a.d. Beograd

- Objekti u vrednosti od 1.609.000 eura – magacini (gotove robe, tehničke robe, gotovih lekova, ambalaže i magacin sirovine), deo pogona bilogije (virusologija i purifikacija), pogon zaštite bilja, pogon DESU, farmacija i praškovi, biološka kontrola i upravna zgrada fabrike stočne hrane

- Vrsta zaloge – hipoteka

- Vrednost založnog dobra – 1.609.000 eura

- Trajanje zaloge – 1.609.000 eura do 2013. godine

- Naziv založnog poverioca – Hypo Alpe Adria Bank a.d. Beograd

- Objekti u vrednosti 4.000.000 eura – parking plac, fabrički park, upravna zgrada, hangar, silos i oprema, zgrada linije mamaka, pogon Srpska Srnja.

- Vrsta zaloge – hipoteka

- Vrednost založnog dobra – 4.000.000 eura

- Trajanje zaloge – do 2016. godine

- Naziv založnog poverioca – Komercijalna banka a.d. Beograd

### **2.2.6. Parnični i drugi postupci**

#### **2.2.6.1. Podaci se daju samo za značajnije postupke koji se vode pred sudom ili organom uprave: broj postupaka u kojima je izdavalac tuženi i ukupna vrednost svih sporova; broj postupaka u kojima je izdavalac tužilac i ukupna vrednost svih sporova; postupci u vezi sa pravom industrijske svojine i zloupotrebom monopolskog položaja navode se posebno**

##### **Sudski postupci u svojstvu tužioca:**

U 2008. godini pokrenuta su protiv dužnika 32 sudska spora u vrednosti od 16.422.000,00 dinara.

##### **Kao tuženi:-**



Veterinarški Zavod  
Subotica



**2.2.7. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu dospele na dan 31.12.2009 zahteva**

**2.2.7.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita**

734.075.218,94 dinara

**2.2.7.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti**

-

**2.2.7.3. Ostale obaveze izdavaoca**

**u hiljadama dinara**

376.165.942,50 dinara

**2.2.8. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća na dan 31.12.2009**

**2.2.8.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita**

-

**2.2.8.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti**

-

**2.2.8.3. Ostale obaveze izdavaoca**

**u hiljadama dinara**

-

**2.2.9. Zaposleni**

**2.2.9.1. Ukupan broj zaposlenih lica kod izdavaoca i broj zaposlenih u okviru određenog stepena stručne spreme i prosečan broj zaposlenih u prethodne tri godine**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
VSS	39	42	49
VS	17	18	19
SSS	-	-	
VKV	114	119	130
KV	60	59	58
PKV	8	10	7
NKV	65	65	65
SPEC.	-	2	1
MR	-	3	3
DR	-	1	-
<b>Ukupan broj zaposlenih</b>	<b>303</b>	<b>319</b>	<b>332</b>

Prosečan broj zaposlenih u periodu od 2007-2009. godine: 318 zaposlena



Veterinarški Zavod  
Subotica



### 2.2.9.2. Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima

Ne postoje neizmirene obaveze prema zaposlenima.

### 2.3. Finansijski podaci

#### 2.3.1. Podaci iz nekonsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine

##### Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7

u hiljadama dinara

AKTIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	30.12.2009.
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>2.569.695</b>	<b>2.758.998</b>	<b>3.667.879</b>
Stalna imovina	1.341.806	1.382.930	1.899.984
Neplaćeni upisani kapital	-	-	-
Goodwill	-	203.533	202.533
Nematerijalna ulaganja	28.808	64.916	142.757
Nekretnine postrojenja oprema i biološka sredstva	964.538	1.104.314	1.545.655
Nekretnine postrojenja i oprema	964.027	1.103.836	1.533.229
Investicione nekretnine	511	478	12.426
Biološka sredstva	-	-	-
Dugoročni finansijski plasmani	348.460	10.167	9.039
Učešća u kapitalu	337.732	401	418
Ostali dugoročni finansijski plasmani	10.728	9.766	8.621
Obrtna imovina	1.219.295	1.367.474	1.767.895
Zalihe	437.847	441.584	514.532
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	-	-	-
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	781.448	925.890	1.253.363
Potraživanja	573.958	644.959	835.928
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	48	6.156	-
Kratkoročni finansijski plasmani	168.707	127.627	334.525
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	13.530	124.981	49.714
Porez na dodatu vrednost i	25.205	22.167	33.196



**Veterinarški Zavod  
Subotica**



aktivna vremenska razgranič			
Odložena poreska sredstva	8.594	8.594	-
Poslovna imovina	2.569.695	2.758.998	3.667.879
Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-
Vanbilansna aktiva	2.506.347	805.294	4.352.079

**Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7**

**u hiljadama dinara**

<b>PASIVA:</b>	<b>31.12.2007.</b>	<b>31.12.2008.</b>	<b>31.12.2009.</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>2.569.695</b>	<b>2.758.998</b>	<b>3.667.879</b>
Kapital	2.040.724	1.968.547	2.480.565
Osnovni kapital	708.719	708.719	946.467
Neplaćeni upisani kapital	-	-	-
Rezerve	508.800	476.748	533.108
Revalorizacione rezerve	641.189	592.467	590.703
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	-	-	-
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	-	-	-
Neraspoređen dobitak	182.016	219.656	410.287
Gubitak	-	-	-
Otkupljene sopstvene akcije	-	29.043	-
Dugoročna rezervisanja i obaveze	465.258	735.120	1.140.955
Dugoročna rezervisanja	-	-	-
Dugoročne obaveze	165.810	454.745	410.928
Dugoročni krediti	165.810	452.254	410.519
Ostale dugoročne obaveze	-	2.491	409
Kratkoročne obaveze	299.448	280.375	730.027
Kratkoročne finansijske obaveze	49.725	111.248	323.147
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	220.870	145.333	376.166
Ostale kratkoročne obaveze	17.821	22.215	21.870
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	1.831	1.242	1.312
Obaveze po osnovu poreza na dobit	9.201	337	7.532



Veterinarški Zavod  
Subotica



Odložene poreske obaveze	63.713	55.331	46.359
Vanbilansna pasiva	2.506.347	805.294	4.352.079

**Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7**

**u hiljadama dinara**

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2009.</b>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>1.558.038</b>	<b>1.891.152</b>	<b>2.375.202</b>
Prihodi od prodaje	1.526.369	1.903.531	2.335.434
Prihodi do aktiviranja učinaka	1.061	1.351	31.027
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	30.133	-	7.094
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-	14.464	-
Ostali poslovni prihodi	475	734	1.647
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>1.466.107</b>	<b>1.748.400</b>	<b>2.116.895</b>
Nabavna vrednost prodate robe	193.338	366.707	534.248
Troškovi materijala	914.459	954.437	1.100.452
Troškovi zarada i ostali lični rashodi	203.983	237.626	263.938
Troškovi amortizacije i rezervisanja	69.187	76.540	83.637
Ostali poslovni rashodi	85.140	113.090	134.620
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	<b>91.931</b>	<b>142.752</b>	<b>258.307</b>
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Finansijski prihodi	45.884	15.767	42.281
Finansijski rashodi	23.683	95.469	75.342
Ostali prihodi	92.723	9.397	24.401
Ostali rashodi	16.661	37.335	47.227
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>190.194</b>	<b>35.112</b>	<b>202.420</b>
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	-	-	-
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	619	1.255	706
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>189.575</b>	<b>33.857</b>	<b>201.714</b>
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Porez na dobitak	-	-	-
Poreski rashod perioda	12.623	5.106	12.213
Odloženi poreski rashod perioda	-	-	-
Odloženi poreski prihodi perioda	5.064	8.382	377
Isplaćena licna primanja poslodavcu	-	-	-



Veterinarški Zavod  
Subotica



<b>NETO DOBITAK</b>	<b>182.016</b>	<b>37.133</b>	<b>189.878</b>
<b>NETO GUBITAK</b>	-	-	-
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	-	-	-
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	-	-	-
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	-	-	-
Osnovna zarada	-	-	-
Umanjena zarada po akciji	-	-	-

### 2.3.1.3. Izveštaj o tokovima gotovine

u hiljadama dinara

	2007.	2008.	2009.
<b>Tokovi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>			
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	1.586.664	2.100.341	2.422.966
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	1.759.666	1.940.870	2.270.940
Neto (odliv)/priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	(173.002)	159.471	152.026
<b>Tokovi gotovine iz aktivnosti investiranja</b>			
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	97.425	10.888	89.658
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	611.781	259.597	656.191
Neto (odliv)/priliv gotovine iz aktivnosti investiranja	(514.356)	(248.709)	(566.533)
<b>Tokovi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>			
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	871.050	322.748	423.636
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	194.580	122.457	84.873
Neto (odliv)/priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	676.375	200.291	338.763
<b>Neto priliv (odliv) gotovine</b>			
<b>Gotovina na početku obračunskog perioda</b>	24.419	13.530	<b>124.981</b>
Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	866	776	707
Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	772	378	230



**Veterinarski Zavod  
Subotica**



<b>Gotovina na kraju obračunskog perioda</b>	13.530	124.981	<b>49.714</b>
--	--------	---------	---------------

#### **2.3.1.4. Izveštaj o promenama u kapitalu**

**u hiljadama dinara**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Osnovni kapital	688.933	688.933	926.681
Korekcija početnog stanja	-	-	-
Ostali kapital	19.786	19.786	19.786
Emisiona premija	508.800	476.748	533.108
Rezerve	-	-	-
Revalorizacione rezerve	641.189	592.467	590.703
Nerealizovani dobiti po osnovu hov	-	-	-
Nerealizovani gubici po osnovu hov	-	-	-
Neraspoređena dobit	182.016	219.656	410.287
Gubitak do visine kapitala	-	-	-
Otkupljenje sopstvene akcije	-	29.043	-
Ukupno	2.040.724	1.968.547	2.480.565
Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-

#### **2.3.1.5. Značajna objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje**

-

#### **2.3.1.6. Zaključno mišljenje revizora**

##### **1. Revizija za 2007. godinu – EKI Revizija d.o.o. Beograd:**

“Po našem mišljenju, finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Veterinarskog zavoda na dan 31. decembra 2007. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima republike Srbije.

Skretanje pažnje

Ne izražavajući rezerve u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na napomenu 2 uz finansijske izveštaje, u kojoj je obelodanjeno da su priloženi finansijski izveštaji sastavljeni uz primenu MRS koji su bili u primeni na dan 31. decembra 2002. godine i na njima zasnovanim propisima o računovodstvu Republike Srbije. Rukovodstvo Veterinarskog zavoda analizira MRS i MSFI i njihova tumačenja, čija je primena utvrđena rešenjem ministarstva finansija Reublike Srbije od 12. februara 2008. god., i nakon ustanovljavanja standarda i tumačenja koji su relevantni za Veterinarski zavod ima nameru da iste primeni u sastavljanju finan. izveštaja za period koji počinje 1. januara 2008. god. Imajući u vidu odredbe sadržane u novim i izmenjenim standardima i tumačenjima, koje se odnose na datum primene i odredbe u odnosu na prikazivanje



Veterinarski Zavod  
Subotica



uporednih podataka, nakon njigovog usvajanja i primene od strane Veterinarskog zavoda, mogu se zahtevati izmene u odnosu na podatke iskazane u priloženim fina. izveštajima za 2007. god., a koji će predstavljati uporedne podatke za finansiojske izveštaje Veterinarskog zavoda za 2008. godinu.

## **2. Revizija za 2008. godinu – – EKI Revizija d.o.o. Beograd:**

"Po našem mišljenju finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Preduzeća na dan 31. decembar 2008. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije."

### **Sretanje pažnje**

Ne izražavajući rezerve u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na napomene 15. i 24. u kojima je obelodanjeno da su na nekretninama Preduzeća, sadašnje vrednosti u iznosu od 536,858 hiljada dinara, uknjižene hipoteke i to po osnovu:

- Ugovora o izdavanju bankarskih garancija broj LG 1933/07 i LG 1940/07, zaključenih sa Hypo Alpe-Adria bank a.d. Beograd, kojima se obezbeđuje uredna otplata dugoročnih deviznih kredita odobrenih od strane Hypo Group Nedherlands Corporate Finance Amsterdam;
- Ugovora o dugoročnom investicionom kreditu za izgradnju pogona sa Komercijalnom bankom a.d. Beograd od 29.08.2008. godine i

Ugovora o dugoročnom dinarskom kreditu sa Komercijalnom bankom a.d. Beograd – filijala Subotica.

## **3. Revizija za 2009. godinu – – EKI Revizija d.o.o. Beograd**

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijski položaj Preduzeća na dan 31. decembra 2009. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja, i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

### **Skretanje pažnje**

Ne izražavajući rezerve u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na sledeće činjenice:

1) Kao što je obelodanjeno u napomenama 16. i 24. uz finansijke izveštaje, na nekretninama Preduzeća, sadašnje vrednosti u iznosu od 512,575 hiljada dinara, uknjižene su hipoteke i to na osnovu :

- Ugovora o izdavanju bankarske garancije broj LG 1933/07, zaključenog sa "Hypo Alpe-Adria Bank" a.d. Beograd, kojim se obezbeđuje uredna otplata dugoročnih deviznih kredita odobrenih od strane "Hypo Group Nedherland Corporate Finance", Amsterdam; - Ugovora o dugoročnom investicionom kreditu za izgradnju pogona sa "Komercijalnom bankom" a.d. Beograd od 29. avgusta 2008. godine i

- Ugovora o dugoročnom dinarskom kreditu sa "Komercijalnom bankom" a.d. Beograd - filijala Subotica.

2) Kao što je obelodanjeno u napomeni 28. uz finansijske izveštaje, potencijalne obaveze po osnovu datih jemstava i garancija na dan 31. decembar 2009. godine iznose 3.896.533 hiljade dinara (31. decembar 2008. godine - 275.169 hiljada dinara). Ova jemstva i garancije date su domaćim bankama, a odnose se na dužnike – povezana pravna lica.



Veterinarški Zavod  
Subotica



### 2.3.2. Podaci iz konsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine

#### 2.3.2.1. Pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem

Konsolidovanim bilansom za 2007. godinu obuhvaćena sledeća pravna lica: SYMBIOFARM d.o.o. Beograd i ACTIVEX d.o.o. Subotica, a konsolidovanim bilansom za 2008. Godinu obuhvaćeno je zavisno pravno lice ACTIVEX d.o.o. Subotica.

Društvo do 2007. godine nije bilo obveznik izrade konsolidovanih finansijskih izveštaja.

#### 2.3.2.2. Konsolidovani bilans stanja i uspeha

##### Konsolidovani bilans stanja

##### u hiljadama dinara

<b>B. Aktiva i pasiva</b>	<b>31.12.2007.</b>	<b>31.12.2008.</b>	<b>31.12.2009.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>2.752.596</b>	<b>2.768.489</b>	<b>3.673.110</b>
Stalna imovina	1.308.178	1.382.899	1.899.953
Neuplaćeni upisani kapital	-	-	-
Goodwill	253.223	203.533	202.533
Nematerijalna ulaganja	70.623	64.916	142.757
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	973.165	1.104.314	1.545.655
Dugoročni finansijski plasmani	11.167	10.136	9.008
Učešće u kapitalu	439	370	387
Ostali dugoročni finansijski plasmani	10.728	9.766	8.621
Obrtna imovina	1.444.418	1.376.996	1.773.157
- zalihe	524.272	441.584	514.532
- kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	903.293	935.412	1.258.625
- odložena poreska sredstva	16.853	8.594	-
Poslovna imovina	2.752.596	2.768.489	3.673.110
Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-
Vanbilansna aktiva	2.506.347	805.294	4.352.079
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>2.752.596</b>	<b>2.768.489</b>	<b>3.673.110</b>
Trajni kapital	2.159.528	1.970.347	2.485.593
- osnovni kapital	708.739	708.729	946.477
- neuplaćeni upisani kapital	-	-	-
- rezerve	508.800	476.748	533.108
- revalorizacione rezerve	712.451	592.467	590.703
- nerealizovani dobiti po osnovu	-	-	-
- ostali	-	-	-



Veterinarški Zavod  
Subotica



- nerealizovani gubici po osnovu hov	-	-	-
- neraspoređena dobit	229.538	221.446	415.305
- gubitak	-	-	-
- otkupljene sopstvene akcije	-	29.043	-
Dugoročna rezervisanja i obaveze	593.068	742.811	1.141.158
- dugoročna rezervisanja	2.194	-	-
- dugoročne obaveze	171.762	454.745	410.928
- dugoročni krediti	165.810	452.254	410.519
- ostale dugoročne obaveze	5.952	2.491	409
- kratkoročne obaveze	418.760	288.066	730.230
- kratkoročne finansijske obaveze	65.375	111.248	323.147
- obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstva poslovanja koja se obustavljaju	-	-	-
- obaveze iz poslovanja	324.560	152.788	376.179
- obaveze po osnovu PDV, ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	1.831	1.285	1.336
- ostale kratkoročne obaveze	17.821	22.215	21.870
- obaveze po osnovu poreza na dobitak	9.173	530	7.698
- odložene poreske obaveze	352	55.331	46.359
Vanbilansna pasiva	2.506.347	805.294	4.352.079

**Konsolidovani bilans uspeha (u hiljadama dinara)**

<b>A. Prihodi i rashodi</b>	<b>31.12.2007.</b>	<b>31.12.2008.</b>	<b>31.12.2009.</b>
<b>UKUPNI PRIHODI:</b>	<b>1.795.461</b>	<b>1.918.351</b>	<b>2.445.958</b>
Poslovni prihodi:	1.638.637	1.893.141	2.379.023
- Prihodi od prodaje	1.608.254	1.905.520	2.339.255
- Prihodi od aktiviranja učinaka	1.061	1.351	31.027
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	28.847	-	7.094
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-	14.464	



**Veterinarški Zavod  
Subotica**



- Ostali poslovni prihodi	475	734	1.647
Finansijski prihodi	58.201	15.813	42.534
Ostali prihodi	98.623	9.397	24.401
<b>UKUPNI RASHODI:</b>	<b>1.593.188</b>	<b>1.881.307</b>	<b>2.239.950</b>
Poslovni rashodi	1.552.095	1.748.497	2.117.366
- Nabavna vrednost prodate robe	208.428	366.707	534.248
- Troškovi materijala	942.479	954.437	1.100.452
- Troškovi zarada, i ostali lični rashodi	216.286	237.626	263.938
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	70546	76.540	83.637
- Ostali poslovni rashodi	114.354	113.187	135.091
Finansijski rashodi	24.432	95.470	75.342
Ostali rashodi	16661	37.340	47.242
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	202.273	37.044	206.008
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	(619)	(1.255)	(706)
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	-	35.789	205.302
POREZ NA DOBITAK	-	-	-
Poreski rashodi perioda	12.286	5.299	12.571
Odloženi poreski rashodi perioda	-	-	-
Odloženi poreski prihodi perioda	5.793	8382	377
Isplaćena lična primanja poslodavcu	-	-	-
NETO DOBITAK (GUBITAK)	195.161	38.872	193.108
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	27	1.343	735
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	195.134	37.529	192.373
I ZARADA PO AKCIJI	-	-	-
1. Osnovna zarada	-	-	-
2. Umanjena zarada po akciji	-	-	-

#### **2.3.2.4. Konsolidovani izveštaj o novčanim tokovima (u hiljadama dinara)**

	<b>31.12.2007.</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2009.</b>
<b>Tokovi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>			
<i>Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	1.866.488	2.102.609	2.423.709



**Veterinarški Zavod  
Subotica**



<i>Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	2.006.140	1.942.425	2.272.481
<i>Neto (odliv)/priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	(139.652)	160.184	151.228
<b><i>Tokovi gotovine iz aktivnosti investiranja</i></b>			
<i>Prilivi gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja</i>	97.404	10.888	89.658
<i>Odlivi gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja</i>	611.760	259.597	656.191
<i>Neto (odliv)/priliv gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja</i>	(514.356)	(248.709)	(566.533)
<b><i>Tokovi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i></b>			
<i>Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	871.091	322.748	423.636
<i>Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	202.598	122.457	84.873
<i>Neto (odliv)/priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	668.493	200.291	338.763
<b><i>Neto povećanje gotovine i gotovinskih ekvivalenata</i></b>			
<i>Gotovina na početku obračunskog perioda</i>	-	14.579	126.765
<i>Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine</i>	866	798	716
<i>Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine</i>	772	378	230
<i>Gotovina na kraju obračunskog perioda</i>	14.579	126.765	50.709

**2.3.2.5. Konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu u hiljadama dinara**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Osnovni kapital	688.953	688.943	926.691
Ostali kapital	19.786	19.786	19.786
Emisiona premija	508.800	476.748	533.108
Rezerve	-	-	-
Revalorizacione rezerve	712.451	592.467	590.703
Nerealizovani dobiti po osnovu hov	-	-	-
Nerealizovani gubici po osnovu hov	-	-	-
Neraspoređena dobit	229.538	221.446	415.305
Gubitak do visine kapitala	-	-	-
Otkupljene sopstvene akcije	-	29.043	-
Ukupno	2.159.528	1.970.347	2.485.593
Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-



Veterinarski Zavod  
Subotica



### **2.3.2.6. Značajnija objašnjenja pojedinih pozicija iz konsolidovanih finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje**

Konsolidovanim finansijskim izveštajem su obuhvaćena sledeća zavisna društva: SYMBIOFARM DOO Beograd i ACTIVEX DOO Subotica. Matično društvo do 2007. godine nije bilo obveznik konsolidovanih finansijskih izveštaja.

### **2.3.2.7. Zaključno mišljenje revizora za konsolidovane finansijske izveštaje**

Reviziju konsolidovanog finansijskog izveštaja za 2007. i 2008. godinu je vršila EKI Revizija d.o.o.

#### **Mišljenje za 2007. godinu:**

Osnove za mišljenje sa rezervom: Kao što je obelodanjeno u napomeni 8. Uz konsolidovane finansijske izveštaje prihodi po osnovu efekata valutne klauzije u 2007. godini iznose 15.515 hiljada dinara i u iznosu od 11.236 hiljada dinara odnose se na prihode ostvarene po osnovu razlike između vrednosti udela u preduzeću "Symbiofarm" d.o.o. Beograd utvrdene po kursu na dan zaključenja Ugovora o kupoprodaji udela i vrednosti udela po kursu na dan uplate sredstava od strane matičnog preduzeća. Veterinarski zavod nije u postupku sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja eliminisao navedeni iznos usled čega su finansijski prihodi iskazani u novokonsolidovanom bilansu uspeha za period od 01.01. do 31.12.2007. godine precenjeni za 11.236 hilj. din. i goodwill iskazan u novokonsolidovanom bilansu stanja na dan 31.12.2007. godine je precenjen za isti iznos.

Kao što je obelodanjeno u napomenama 16. i 25. konsolidovane finan. izveštaje, Veterinarski zavod je iskazao potraživanja i obaveze po osnovu Ugovora o preuzimanju duga u iznosu od 76,492 hilj. dina. Potraživanja i obaveze su nastali Ugovorom o preuzimanju duga zaključenim između Matičnog preduzeća, zavisnog preduzeća "Symbiofarm" doo Beograd (dužnik) i preduzeća "Hemofarm" ad Vršac (poverilac). Pomenutim Ugovorom Matično preduzeće kao preuzimalac, preuzeo je dug Dužnika prema Poveriocu na osnovu obaveza po protokolu od 20.12.2007. god. Veterinarski zavod nije izvršio konsolidaciju navedenih potraživanja i obaveza usled čega su potraživanja i obaveze iz poslovanja iskazani u novokonsolidovanom bilansu stanja na dan 31. decembar 2007. god. precenjeni za iznos od 76,492 hilj. din.

Na dan 31. decembar 2007. god. u novokonsolidovanom bilansu stanja Veterinarski zavod je iskazao odložena poreska sredstva u iznosu od 16,853 hilj. dinara i odložene poreske obaveze u iznosu od 352 hilj. dinara, a u konsolidovanom bilansu uspeha za 2007. god. iskazan je odloženi poreski prihod u iznosu od 5,793 hilj. dinara. Na osnovu prezentirane dokumentacije nismo mogli da se uverimo da je obračun odloženih poreza izvršen u skladu sa MPC 12 - "Porez iz dobitka" kao ni da kvantifikujemo efekte po ovom osnovu na priložene konsolidovane finan. izveštaje. Pored toga, priloženi konsolidovani fina. izveštaji ne uključuju odgovarajuća obelodanjivanja u skladu sa zahtevima iz MPC 12 "Porez iz dobitka".

Određene informacije prezentirane u novokonsolidovanom izveštaju o tokovima gotovine nisu usaglašene sa iznosima koje je Veterinarski zavod iskazao u novokonsolidovanom bilansu stanja na dan 31. decembar 2007. godine i novokonsolidovanom bilansu uspeha za 2007. godinu. Saglasno tome, ne izražavamo mišljenje o ovom izveštaju.

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte koje na konsolidovane finansijske izveštaje imaju pitanja navedena u prethodnim pasusima, priloženi konsolidovani finan. izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju konsolidovani finan. izveštaj Veterinarskog



zavoda na dan 31. decembar 2007. godine, kao i konsolidovane rezultate njegovog poslovanja i konsolidovane promene na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Skretanje pažnje

Ne izražavajući dalje rezerve u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na:

- a) Kao što je obelodanjeno u napomeni 2. uz konsolidovane finansijske izveštaje, priloženi konsolidovani finansijski izveštaji su sastavljeni uz primenu MPC koji su bili u primeni na dan 31. decembra 2002. godine i na njima zasnovanim propisima o računovodstvu Republike Srbije. Rukovodstvo Veterinarskog zavoda analizira MPC i MSFI i njihova tumačenja, čija je primena utvrđena Rešenjem Ministra finansija Republike Srbije od 12. februara 2008. godine, i nakon ustanovljavanja standrada i tumačenja koji su relevantni za Veterinarski zavod, ima nameru da iste primeni u sastavljanju finan. izveštaja za period koji počinje 1. januara 2008. godine. Imajući u vidu odredbe sadržane u novim i izmenjenim standardima i tumačenjima, koje se odnose na datum primene i odredbe u odnosu na prikazivanje uporednih podataka nakon njihovog usvajanja i primene, mogu se zahtevati izmene u odnosu na podatke prikazane u priloženim konsolidovanim finansijskim izveštajima za 2007. godinu, a koji će predstavljati uporedne podatke za konsolidovane finansijske izveštaje Veterinarskog zavoda za 2008. godinu.
- b) Kao što je obelodanjeno u napomeni 33. uz konsolidovane finansijske izveštaje, Agencija za privredne registre je 25. februara 2008. godine donela Rešenje BD 203/2008 kojim se u Registar privrednih subjekata upisuje statusna promena – spajanje uz pripajanje Matičnog preduzeća i zavisnog preduzeća Symbiofarm doo Beograd. Zavisno preduzeće Symbiofarm doo Beograd prestaje pripajanjem usled čega se briše iz Registra privrednih subjekata.

**Mišljenje za 2008. godinu:**

Po našem mišljenju, priloženi konsolidovani finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju konsolidovani finansijski položaj Veterinarskog zavoda na dan 31. decembar 2008. godine, kao i konsolidovane rezultate njegovog poslovanja i konsolidovane promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

**Mišljenje za 2009. godinu:**

Revizija konsolidovanog finansijskog izveštaja za 2009.godinu je u toku.

**2.3.3. Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti**

**2.3.3.1. Navode se značajniji pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solventnosti, neto obrtni kapital, pokazatelji profitabilnosti i drugi, primereni odnnoj delatnosti izdavaoca.**

	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Likvidnost I stepena (gotovina i gotovinski)	0,45	0.07 49.714/730.027



**Veterinarski Zavod  
Subotica**



ekvivalenti/kratkoročne obaveze)	124.981/280.375	
Likvidnost II stepena (obrtna imovina – zalihe/kratkoročne obaveze)	3,31 (1.367.474-441.584)/280.375	1.72 (1.767.895-514.532)/730.027
Racio neto obrtnog fonda (obrtna imovina – kratkoročne obaveze/obrtna imovina)	0,80 (1.367.474-280.375)/1.367.474	0.59 (1.767.895-730.027)/1.767.895
Finansijska stabilnost (sopstveni kapital/poslovna pasiva)	0,71 1.968.547/2.758.998	0.68 2.480.56/3.667.879
Stepen zaduženosti (kratkoročne obaveze+dugoročne obaveze/poslovna pasiva)	0,27 (280.375+454.745)/2.758.998	0.31 (730.027+410.928)/3.667.879
Finansijski leveridž (kratkoročne obaveze+dugoročne obaveze/sopstveni kapital)	0,38 (280.375+454.745)/1.968.547	0.46 (730.027+410.928)/2.480.565
Prinos na Imovinu (neto dobit/prosečna poslovna pasiva)	0,01 37.133/2.664.346	0.06 189.878/3.213.439
Prinos na sopstveni kapital (neto dobit/prosečni sopstveni kapital)	0,02 37.133/2.004.635	0.09 189.878/2.224.556

#### 2.3.4. Troškovi zarada

##### 2.3.4.1. Navode se troškovi zarada za prethodna tri meseca pojedinačno, u bruto i neto iznosu

	<b>Bruto zarada</b>	<b>Neto zarada</b>
April 2010. godine	18.928.785,90	11.488.993,90
Maj 2010. godine	19.671.814,03	11.929.892,03
Jun 2010. godine	19.266.896,68	11.692.357,21

#### 2.3.5. Dobitak/gubitak po akciji

##### 2.3.5.1. Navodi se za prethodne tri poslovne godine: neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu nekonsolidovanih finansijskih izveštaja; neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja. Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija



**Veterinarski Zavod  
Subotica**



**Nekonsolidovani finansijski izveštaji – neto dobit u hiljadama dinara**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Neto dobit (gubitak)	194.299	37.133	189.878
Broj akcija	1.680.324	1.680.324	2.260.196
Dobit(gubitak) po akciji	115,63	22,10	100.42

**Konsolidovani finansijski izveštaji –neto dobit u hiljadama dinara**

	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>	<b>2009.</b>
Neto dobit /(gubitak)	195.161	38.872	193.108
Broj akcija	1.680.324	1.680.324	2.260.196
Dobit /(gubitak) po akciji	116,145	23,13	102,12

**2.3.6. Isplaćene dividende**

**2.3.6.1. Navodi se: datum isplate dividende, za prethodne tri godine; iznos isplaćene dividende po akciji za svaku klasu posebno; dan preseka (ex - dividend day) – određeni datum neposredno pre dana isplate dividende na koji lica koja su upisana kao imaoци akcija imaju pravo da prime dividendu, bez obzira što na dan isplate dividende, imalac akcija može biti drugo lice**

Datum isplate dividende: - 2007. godine	Pretvaranjem neraspoređene dobiti u osnovni kapital u iznosu od 30.503.180 dinara i emitovanjem 74.398 komada akcija, Rešenjem Komisije za hartije od vrednosti br.4/0-24-5567/3-07 od 26.07.2007. godine, a 276.759 dinara novčano kao preostali iznos do jedne pune akcije.
- 2008. godine - 2009. godine	-
Iznos isplaćene dividende: - 2007. godine	Dividenda je isplaćena jednim delom u akcijama i jednim delom u novcu, tako da su akcionari na 17 postojećih akcija dobili 1 akciju, a preostali iznos do pune akcije su dobili u novcu.
- 2008. godine - 2009. godine	-
Dan preseka: - 2007. godine	15.06.2007.
- 2008. godine - 2009. godine	-

**2.3.7. Vanbilansne pozicije**

**2.3.7.1. Daje se opis bitnijih vanbilansnih pozicija**

Vanbilansne pozicije iskazane u Bilansu stanja da dan **31.12.2009.** godine u iznosu od 4.352.079



Veterinarški Zavod  
Subotica



hiljada dinara odnose se na upisane hipoteke i to u korist Hypo alpe adria banke a.d. Beograd i Komercijalne banke a.d. Beograd, carinsku garanciju Veterinarskog zavoda Subotica a.d., i jemstva data povezanim licima SP Laboratorija a.d. Bečej , Victoria oil Šid, Sojaprotein a.d. Bečej, Victoria Group a.d. Novi Sad, Fertil Bačka palanka

#### **2.4. Druge bitne činjenice**

##### **2.4.1. Druge bitne činjenice koje mogu biti od značaja za odlučivanje investitora o poslovanju, aktivnostima i finansijskom položaju izdavaoca**

-

### **3. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA**

#### **3.1. Planirane razvojne aktivnosti izdavaoca**

##### **3.1.1. Planirano povećanje kapitala**

###### **3.1.1.1. Navode se planovi u vezi sa povećanjem kapitala izdavaoca, način tog povećanja i planirano vreme za to povećanje**

-

##### **3.1.2. Planirano povećanje poslovnih aktivnosti**

###### **3.1.2.1. Uvođenje novih vrsta delatnosti, povećanje obima poslovanja u okviru postojećih delatnosti**

U okviru postojeće delatnosti planira se povećanje obima proizvodnje i to:

- proizvodnje stočne hrane za 3%;
- povećanje proizvodnje veterinarskih lekova i vakcina za 15% u sopstvenim pogonima u Subotici sterilni rastvori i Srpskoj Crnji praškovi;
- proizvodnja ekstrudirane hrane za ribe u novom pogonu kapaciteta 20.000 t godišnje i to povećanje proizvodnje ekstrudirane hrane za šarane za 12% i povećanje proizvodnje ekstrudirane hrane za pastrmke za 60%;
- povećanje proizvodnje hrane za kućne ljubimce za 10%;
- povećanje obima DDD usluga za 25%.

##### **3.1.3. Planirana ulaganja**

###### **3.1.3.1. Planirana kapitalna ulaganja kao i očekivani efekti u nepokretnu imovinu i u druga pravna lica, planirani iznos sredstava za te investicije i način finansiranja tih investicija**

U 2009. godini su završena sledeća ulaganja: završena je izgradnja pogona za proizvodnju ekstrudirane hrane za ribe sa pratećim magacinskim prostorima i potrebnom infrastrukturom, završena je gasifikacija veterinarskog zavoda Subotica a.d. izgrađena je kotlarnica sa kompletnom opremom, završena je adaptacija pogona za proizvodnju čvrstih farmaceutskih oblika veterinarskih lekova u Srpskoj Crnji sa opremom po GMP standardima. U prvoj polovini 2010. godine biće završena adaptacija pogona za proizvodnju sterilnih rastvora za veterinarsku upotrebu sa nabavkom nove opreme po GMP standardima, a do kraja godine standardizacija i opremanje mikrobiološke i hemijske laboratorije. Deo sredstava je obezbeđen iz sopstvenih izvora a deo iz dugoročnog kredita od 4.000.000 EUR od Komercijalne banke a.d. Beograd.

Planirana nova investicija u 2010. godini je standardizacija i opremanje mikrobiološke i hemijske



**Veterinarski Zavod  
Subotica**



laboratorije.

### **3.1.4. Poslovni trendovi**

#### **3.1.4.1. Očekivanja izdavaoca u pogledu razvoja poslovanja, trend kretanja cena usluga koje nudi i/ili roba koje prodaje**

U 2010. godini očekuje se razvoj poslovanja u delu proizvodnje i prodaje palete hemofarmaceutskih proizvoda u veterini, rekonstrukcijom proizvodnog pogona za proizvodnju tečnih formi u Subotici i rekonstrukcijom proizvodnog pogona za proizvodnju praškastih formi u Srpskoj Crnji po GMP standardima, proizvodnja celokupnog proizvodnog asortimana će se obavljati u Veterinarskom zavodu Subotica a.d. u skladu sa Zakonima koji su stupili na snagu početkom ove godine. Što se tiče trenda kretanja cena gotovih proizvoda, veoma je teško predvideti njihovo kretanje, jer su u direktoj vezi sa cenom makrosirovina koje utiču na cenu gotovih proizvoda Veterinarskog zavoda Subotica. Za proizvodnju hrane za životinje se koriste makrosirovine-žitarice domaćeg porekla, a kretanje cena u sezoni žetve se ne može predvideti.

Za proizvodnju ekstrudirane hrane za ribe, farmaceutskih preparata, bioloških preparata i sredstava za DDD, koriste se sirovine domaćeg porekla u visini od 70%, a 30% sirovina se uvozi, cena uvoznih sirovina je u direktnoj vezi sa kursom EUR-a.

Smanjenje stočnog fonda u Srbiji je činjenica koja utiče na obim poslovanja veterinarskog zavoda „Subotica“ a.d.

Potrebno je uzeti u obzir i uticaj finansijske krize u našoj zemlji i regionu koji se odražava na stabilnost poslovanja svih privrednih subjekata.

### **3.1.5. Položaj društva u grani**

#### **3.1.5.1. Procena koju daje izdavalac u pogledu svog položaja u okviru grane kojoj pripada**

Veterinarski zavod Subotica a.d. ima dobar položaj u okviru grane kojoj pripada pošto proizvodi četiri proizvodna programa: hranu za životinje i kućne ljubimce, hemofarmaceutske proizvode u veterini, biološke proizvode u veterini, proizvode za zaštitu bilja, dezinfekciju, deratizaciju i dezinfekciju. Ostvaruje značajno učešće na tržištu u čemu prednjače hemofarmaceutski proizvodi u veterini.

## **4. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA**

### **4.1. Članovi uprave i nadzornog odbora**

#### **4.1.1. Navodi se: ime direktora, ime i položaj člana upravnog odbora, ime i položaj člana nadzornog odbora**

Direktor	Nataša Pavićević Bajić, direktor
Upravni odbor	Zorica Popović – predsednik Goran Blagojević – član Vladimir Todorović – član Rudolf Šarnjai – član Vesna Unginović – član Stevan Stevanović – član Vojter Atila – član



Veterinarški Zavod  
Subotica



Nadzorni odbor

Samir Krak – predednik  
Jelena Mitrović – član  
Milan Pantelić - član

#### **4.2. Naknade i druga davanja izdavaoca**

**4.2.1. Naknade isplaćene članovima uprave (daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu, za direktora i članove upravnog odbora): ukupan iznos plata i drugih naknada članova uprave; ukupan iznos kredita ili zajma odobrenog članovima uprave; ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima uprave**

	<b>2007. godina</b>	<b>2008. godina</b>	<b>2009. godina</b>
Zorica Popović	240.000	240.000	240.000
Goran Blagojević	240.000	240.000	240.000
Vladimir Todorović	240.000	240.000	240.000
Rudolf Šarnjai	240.000	240.000	240.000
Nataša Pavićević Bajić	2.324.723	2.422.955	2.427.831
Vesna Unginović	1.318.752	1.351.894	1.366.756
Stevan Stevanović	1.479.705	1.334.825	1.341.807
Vojter Atila	992.692	1.010.665	1.017.678

**4.2.2. Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora (daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu): ukupan iznos naknada članovima nadzornog odbora; ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima nadzornog odbora**

	<b>2007. godina</b>	<b>2008. godina</b>	<b>2009. godina</b>
Ukupan iznos naknada članovima NO:	-	-	-
Ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima NO:	-	-	-

**4.2.3. Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora Navode se i druga novčana primanja, druge koristi ili druga prava koja članovi uprave i nadzornog odbora ostvaruju kod izdavaoca**

Članovi uprave i nadzornog odbora ne ostvaruju druga novčana primanja, druge koristi ili druga prava.

**4.2.4. Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora. Navode se poslovne transakcije značajnijeg obima zaključene između izdavaoca i**



Veterinarski Zavod  
Subotica



**članova uprave i nadzornog odbora, ili izdavaoca i lica povezanih sa članovima uprave i nadzornog odbora u poslednjoj godini**

Izdavaoc sa članovima uprave i nadzornog odbora nema poslovnih transakcija.

#### **4.3. Učešće uprave i zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca**

##### **4.3.1. Navodi se:**

Učešće članova uprave i nadzornog odbora u osnovnom kapitalu (%)	Ispod 1%
Učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u osnovnom kapitalu (%)	Ispod 2%

#### **Politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u osnovnom kapitalu**

Ista prava po osnovu akcija kao i ostali akcionari po osnovu posedovanja akcija

## **5. ODGOVORNA LICA**

### **5.1. Ime i prezime odgovornog lica za sadržaj ovog prospekta**

Nataša Pavićević Bajić – direktor izdavaoca  
Vesna Unginović – rukovodilac finansijskog sektora

### **5.2. Lice odgovorno za sadržinu ovog prospekta potpisuje sledeću izjavu:**

Izjavljujem da prospekt sadrži istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartiji od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.

Dana 15.07.2010. godine

M.P. \_\_\_\_\_ Nataša Pavićević Bajić, direktor

## **6. REŠENJE KOMISIJE**

### **6.1. Broj i datum Rešenja Komisije o odobrenju prospekta za izdavanje akcija**